

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по разработке рабочей и сметной документации, монтажу системы автоматического пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией и выполнения пусконаладочных работ в помещении компрессорной здания операторной установки Б-1 АО «Уралоргсинтез»

№ п/п	Наименование параметра	Требование Заказчика
1.	Краткая характеристика объекта защиты	<p>Пермский край, Чайковский городской округ, АО «Уралоргсинтез», Товарно-сырьевое производство, установка Б-1. Компрессор 305ГП-30/8, 2 шт.</p> <p>Помещение компрессорной в здании операторной, площадь – 72 м². Категория по СП 12.13130.2009 – А. Класс по ПУЭ – В-1а, перекачиваемый продукт – природный газ, изобутилен.</p> <p>Данный объект входит в состав опасного производственного объекта «Товарно-сырьевая база товарно-сырьевого производства,» зарегистрированного в государственном реестре под номером А48-10040-0002, дата регистрации 21.03.2000, класс опасности – I.</p>
2.	Требования к разработке рабочей документации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработку документации осуществлять в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и действующими нормами, правилами и законодательством РФ. 2. Рабочей документацией предусмотреть: <ul style="list-style-type: none"> - защиту помещения компрессорной средствами автоматической пожарной сигнализации (АПС) и автоматического пожаротушения (АПТ) на основе оборудования интегрированной системы охраны (ИСО) «Орион-ПРО» ЗАО НВП «Болид»; - систему оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) при пожаре не ниже 2-го типа согласно СП 3.13130.2009; - интеграцию проектируемой АПС и АПТ в существующую АРМ «Орион ПРО»; - отключение существующей системы вентиляции: АВ-1, ВУ-1а, ПУ-4, ПУ-4а, ПУ-1, ПУ-1а. 3. Выбор типа оборудования формировать на основе безадресных пожарных извещателей, при условии точного места обнаружения сработавшего извещателя, приборы приемно-контрольные, пульта контроля и управления Российского производства с возможностью интеграции в существующую на предприятии интегрированную систему охраны. 4. Провести обследование существующего оборудования АПС, АПТ и СОУЭ, подлежащее выводу из эксплуатации, включить в состав текстовой части проекта и сметной документации дополнительный раздел по демонтажу данного оборудования. 5. В текстовой части проектной документации должен быть определен и описан вариант доступа к оборудованию для обслуживания и ремонта. 6. Построенная система должна быть модульной, а также с функцией автономной работы при потере электропитания или связи с ИСО. 7. Марки и модели оборудования, средств пожаротушения, оповещения и кабельной продукции для проектирования согласовывается с Заказчиком в письменном виде. 8. Технические устройства, примененные в проекте, должны иметь сертификат соответствия ТР ТС. 9. Приемно-контрольные приборы, пульта наблюдения и управления разместить в операторной Б-1. 10. Предусмотреть вывод информации на ИСО «Орион-ПРО» контроль положения существующих (герметичный огнезадерживающий клапан на воздуховоде приточных вент. систем П-1, П-1а) и вновь спроектированных противопожарных клапанов.

№ п/п	Наименование параметра	Требование Заказчика
		11. Для электропитания оборудования АПС и АПТ применять источник резервного питания, обладающий функциями автоматического контроля электропитания, состояния аккумуляторов и передачи сигналов контроля в ИСО.
3.	Состав рабочей и сметной документации	<p>1. Рабочую и сметную документацию выдать на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - бумажном носителе – 4 экз.; - электронном носителе в форматах pdf и dwg (с возможностью редактирования) – 1 экз. <p>2. Рабочая документация в текстовой части содержит следующее:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Описание элементов; 2. Сведения о категории зданий, сооружений, помещений и оборудования по признаку взрывопожарной и пожарной опасности; 3. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией; 4. Описание и обоснование типа противопожарной защиты (АПТ, АПС, СОУЭ); 5. Описание и обоснование необходимости размещения оборудования; 6. Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта; 7. Описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара; 8. Описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре); 9. Описание управления оборудованием; 10. Описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития; 11. Описание алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты; 12. Расчёт трудоёмкости технического обслуживания и количества расходных материалов при выполнении ТОиР; 13. Расчёт электропитания системы; 14. Карты конфигурирования приборов управления; 15. Инструкция по эксплуатации системы (установки); 16. Описание элементов системы; 17. Звуковая и световая индикация событий и режимов работы; 18. Алгоритм действия сменного персонала при получении световых и звуковых сигналов; 19. Регламенты технического обслуживания, текущего ремонта системы в целом и отдельных элементов требований НД (ГОСТ Р 54101-2010, РД 009-01-96, РД 009-02-96 и т.д.) и требований заводов-изготовителей 20. Журнал адресов оборудования/Таблица кроссировки; 21. Проект организации строительства; 22. Кабельный журнал; 23. Спецификация оборудования, изделий и материалов; 24. Разрешительная документация (копия свидетельства о допуске к работам); 25. Исходная документация (копии технического задания, акта обследования). <p>3. Рабочая документация в графической части содержит следующее:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Общие указания, включающие ведомость рабочих чертежей тома, ведомость ссылочных и прилагаемых документов; 2. Схемы расположения оборудования и кабельных магистралей (трубопроводов); 3. Схемы расположения оборудования по месту; 4. Чертежи общего вида (размещение оборудования в шкафу, на посту охраны, на стене); 5. Схемы структурные; 6. Схемы аксонометрические;

№ п/п	Наименование параметра	Требование Заказчика
		<p>7. Схемы электрические подключений/соединений;</p> <p>8. Конструкторские чертежи нестандартных изделий при необходимости;</p> <p>9. Прочие чертежи при необходимости.</p> <p>4. Сметную документацию разработать согласно Приложению №2 к настоящему Заданию.</p> <p>5. Подрядчик согласовывает рабочую и сметную документацию с Заказчиком, проводит экспертизу промышленной безопасности (ЭПБ) и регистрацию заключения ЭПБ в органах Ростехнадзора для опасных производственных объектов.</p> <p>6. Подрядчик проводит экспертизу пожарной безопасности в МЧС.</p>
4.	Требования к монтажу системы АПС, АПТ, СОУЭ и выполняемым пусконаладочным работ	<p>Требования к строительно-монтажным работам.</p> <p>1. Строительно-монтажные и пусконаладочные работы выполнить согласно согласованной с Заказчиком рабочей и сметной документации.</p> <p>2. До начала эксплуатации передать Заказчику исполнительную документацию в согласованном объеме</p> <p>Требования к поставке оборудования.</p> <p>1. Все материалы и оборудование для выполнения работ поставляются Подрядчиком.</p> <p>2. Подрядчик предоставляет Заказчику паспорта, эксплуатационную документацию, сертификаты, декларации и т.д., подтверждающие качество и безопасность поставляемых материалов и оборудования, а также иную документацию по запросу Заказчика.</p> <p>3. Подрядчик выполняет входной контроль поставляемого оборудования и выходной контроль собранных изделий.</p> <p>4. Замена типа или производителя комплектующих и оборудования на аналогичные по техническим характеристикам, с учетом требований рабочей документации выполняется Подрядчиком по согласованию с Заказчиком.</p> <p>5. Заказчик вправе обосновано потребовать иной замены типа или производителя комплектующих</p> <p>Требования к пуско-наладочным работам.</p> <p>До начала эксплуатации Подрядчик выполняет комплексное опробование систем в присутствии комиссии Заказчика и оформляет соответствующий Акт по результатам опробования.</p> <p>Нормативные требования при выполнении работ.</p> <p>При производстве работ соблюдать требования:</p> <p>1. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1 Общие требования;</p> <p>2. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2 Строительное производство;</p> <p>3. СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;</p> <p>4. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;</p> <p>5. РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»</p> <p>6. РД 11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;</p> <p>7. СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»;</p> <p>8. СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»;</p> <p>9. ПУЭ издание №6;</p> <p>10. ПУЭ издание №7;</p> <p>11. Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей;</p> <p>12. Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок;</p> <p>13. СП 77.13330.2016 «Системы автоматизации»;</p> <p>14. И 1.13-2007 «Инструкция по оформлению приёмосдаточной документации по электромонтажным работам»;</p> <p>15. Действующих нормативных документов Министерств и Ведомств.</p> <p>Иные требования.</p>

№ п/п	Наименование параметра	Требование Заказчика
		<ol style="list-style-type: none"> 1. Работы выполнять по наряду-допуску; 2. Перед началом производства работ Подрядчику совместно с Заказчиком необходимо оформить Акт-допуск. 3. Перед подачей коммерческого предложения необходимо ознакомиться с объектом. 4. Электрогазосварщики, электросварщики ручной сварки, специалисты, обеспечивающие руководство и технический контроль за проведением сварочных работ, должны быть аттестованы в соответствии с требованиями Правил аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства (ПБ 03-273-99) и иметь при себе удостоверение установленной формы. 5. При производстве работ использовать только сертификационные материалы, соответствующие ГОСТ или ТУ и техническому заданию, использовать специализированное оборудование. Работы должны выполнять квалифицированные специалисты, имеющие необходимые допуски и опыт работы. 6. Взаимоотношения подрядной организации и заказчика определяются договором в соответствии с Гражданским и Градостроительным Кодексами РФ, Федеральным Законом «О техническом регулировании». 7. В случае применения при строительстве новых, в том числе импортных материалов, изделий, конструкций и технологий, в соответствии с постановлением Госстроя России № 25 от 13.05.2002 г. они должны иметь техническое свидетельство Госстроя России, подтверждающее пригодность их применения в строительстве <p>Требования по электроснабжению, принципиальные решения по электрооборудованию, электроосвещению, заземлению, молниезащите</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Электроснабжение выполнить в соответствии с «Правилами устройства электроустановок» (ПУЭ): <ul style="list-style-type: none"> - однофазное электропитание 220В от специально выделенных автоматических выключателей (учитывается в проекте), точки подключения к сетям Заказчика согласовываются с Главным энергетиком; - резервное питание объектового оборудования от аккумуляторных батарей (АКБ) 12В-24В, встроенных в блоки питания; 2. Заземление - в соответствии с техническими требованиями и нормами. Использовать существующие контуры заземления. 3. Молниезащита – в соответствии с техническими требованиями и нормами.
5.	Сроки выполнения работ	<p>Сроки выполнения работ по разработке рабочей и сметной документации, включая получение положительного заключения экспертизы: 10.01.2022 – 31.05.2022</p> <p>Сроки выполнения монтажных работ: 01.06.2022 – 31.08.2022</p> <p>Сроки выполнения пусконаладочных работ: 01.09.2022 - 30.09.2022</p>
6.	Типовой перечень ключевых требований оценки	<ul style="list-style-type: none"> - наличие программного обеспечения, позволяющего своевременно и достоверно выдавать проектную и сметную документацию, связанную с интересами Заказчика; - предоставить Заказчику справку за 3 года, подтверждающую опыт работы по созданию систем пожарной сигнализации и пожаротушения на объектах нефтехимического комплекса, с указанием объема работ в натуральном и денежном выражении, а также контактов заказчиков в свободной форме; - наличие достаточного количества аттестованных специалистов, в том числе инженерно-технических работников (далее ИТР) и рабочие, имеющих высшее техническое образование (для ИТР) или среднее специальное образование электротехнического профиля, необходимых для выполнения работ, заявленных условиями настоящего технического задания. - рабочие должны иметь соответствующий опыт и квалификацию по монтажу электрооборудования не менее трёх лет; - выезд на площадку Заказчика для ознакомления с объектом – обязательно; - исполнитель не должен разглашать третьим лицам информацию, связанную с деятельностью предприятия и организацией его охраны, полученную от Заказчика, а так же использовать данную информацию для целей

№ п/п	Наименование параметра	Требование Заказчика
		иных, чем подготовка коммерческого предложения или проектирование системы.
7.	Наличие разрешительной документации	1. Наличие действующих лицензий на виды деятельности, связанных с выполнением указанных видов работ: - лицензия на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений; - наличие свидетельства СРО по проектированию средств пожарной автоматики для особо опасных объектов (выписка из реестра членов СРО); - наличие свидетельства СРО к работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных объектов капитального строительства (выписка из реестра членов СРО). 2. Наличие ключевых требований оценки согласно Приложению №1 к настоящему техническому заданию. Предоставить наличие лицензий и разрешений до начала оказания услуг.
8.	Наличие отзывов Контрагентов	Подрядчик обязан представить отзывы Контрагентов по работам за последние 3-и года.
9.	Условия выполнения работ	Возможно производство в две смены, в выходные и праздничные дни, при условии оформления разрешения.
10.	Цена тендерного предложения	Участник в предложении указывает общую стоимость услуг, подтвержденную сметным расчетом. Цены, согласованные с потенциальным Исполнителем, должны оставаться фиксированными на протяжении всего срока выполнения договора выполнения работ, за исключением случаев, когда в процессе выполнения работ выявились дополнительные объемы, предъявляемые Заказчиком. Данные виды работ выполняются по дополнительным соглашениям, стоимость определяется сметами (калькуляцией). Изменение стоимости договора возможно только по взаимному соглашению сторон. Условия оплаты: оплата производится в первый рабочий четверг по истечении 60 календарных дней с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ. Аванс не предусмотрен.
11.	Гарантийные обязательства	Гарантийный срок на результат услуг распространяется на весь межремонтный период и составляет не менее 3 (трёх) лет с момента приемки услуг.
12.	Привлечение к работе третьих лиц	В целях исполнения условий договора, Исполнитель по письменному согласованию с Заказчиком, может привлекать сторонние специализированные организации на условиях субподряда, при этом, оплачивая услуги третьих лиц за свой счет.

Подготовил:

Ведущий специалист по ОПС

Согласовано:

Главный метролог

Начальник отдела ПБ, АК, ГО и ЧС

Начальник ТСП

Начальник установки Б-1 ТСП

Начальник участка ОПС

Д.А. Бусырев

А.М. Ершов

В.В. Фролов

А.М. Юминов

С.В. Пономарёв

К.М. Панкратов