

СОГЛАСОВАНО

« \_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ

Управляющий директор

АО «Уралоргсинтез»

В.В. Фоменко

« \_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение комплекса ремонтно-строительных работ на предприятии  
АО «Уралоргсинтез»

№ п/п	Наименование параметра	Требование заказчика
1	2	3
1	Требования по выполнению работ	<p>1. Работы проводятся на территории действующих цехов АО «Уралоргсинтез», зарегистрированных в государственном реестре опасных производственных объектов. Работы по текущему ремонту зданий и сооружений предприятия выполнить согласно дефектных ведомостей (<b>Приложение № 1 к ТЗ</b>).</p> <p><b>Прилагаемые документы для выполнения работ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Дефектные ведомости (приложение №1 к ТЗ).</li><li>- Сводный сметный расчет (приложение №2 к ТЗ).</li></ul> <p>Материалы и оборудование поставка <b>Подрядчика</b>.</p> <p><b>Материалы и оборудование, дизайн помещений, фасадов, остекления, цвет и конструкцию дверей и ворот согласовать с Заказчиком.</b> <b>Предварительно, до изготовления изделий, выполнить обмерные работы каждого проема.</b> На противопожарные дверные блоки должны быть: сертификат соответствия, сертификат пожарной безопасности (ГОСТ 533078-2009 «Метод испытания на огнестойкость»), санитарно-эпидемиологическое заключение.</p> <p>2. При производстве работе руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами, содержащими нормы и правила в области ремонтно-строительных работ, внутренними нормативными документами предприятия, методическими и нормативными материалами, согласно ключевых требований (<b>приложение №3 к ТЗ</b>).</p> <p><b>2.1 Соблюдать требования:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» Часть 1 Общие требования;</li><li>- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» Часть 2 Строительное производство;</li><li>- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;</li><li>- СП 71.13330-2017 «Изоляционные и отделочные покрытия»;</li><li>- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты»;</li></ul>

		<p>- РД 11-02-2006, РД 11-05-2007;</p> <p>- ГОСТ Р 53295-2009 «Средства огнезащиты для строительных конструкций. Общие требования. Метод определения огнезащитной эффективности»;</p> <p>- СП 72.13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»;</p> <p>- СП 48.13330.2011. Актуализированная версия СНиП 12-01-2004 – «Организация строительного производства»;</p> <p>- СП 70.13330.2012 Актуализированная версия СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;</p> <p>- СНиП 2.01.02-85* «Противопожарные нормы»;</p> <p><b>3.</b> При производстве работ использовать только сертифицированные материалы, соответствующие ГОСТ или ТУ и техническому заданию, использовать специализированное оборудование. Работы должны выполнять квалифицированные специалисты, имеющие необходимые допуски и опыт работы.</p> <p><b>4.</b> Работы выполняются по <b>наряду-допуску</b>; перед началом производства работ, совместно с заказчиком, оформить <b>акт-допуск</b>.</p> <p><b>5.</b> Взаимоотношения подрядной организации и заказчика определяются договором в соответствии с Гражданским и Градостроительным Кодексами РФ, Федеральным Законом «О техническом регулировании» с использованием стандартной формы договора Заказчика на выполнение ремонтно-строительных работ.</p> <p><b>6.</b> Требования к составлению сметной документации излагаются в (<b>приложении № 4 к ТЗ</b>).</p> <p><b>7.</b> Прилагать обоснование (прайс-лист, счет) стоимости материалов, неучтенных в расценках ЛСР.</p> <p><b>8. Перед подачей коммерческого предложения необходимо ознакомиться с объектом.</b></p>
2	Сроки выполнения работ	<p>1. Начало работ – январь 2020г. Договор заключается сроком на 3 года, до 31 декабря 2022г.</p> <p><b>2. График производства работ согласовывается с Заказчиком.</b></p>
3	Типовой перечень ключевых требований оценки	<p>Приложение № 3 является <b>важным критерием отбора</b> при принятии решения о возможности допуска Подрядчика на объект Заказчика и <b>является неотъемлемой частью Технического задания</b>. Отмеченные критерии должны быть предоставлены Подрядчиком <b>в полном объеме</b>.</p>
4	Членство в СРО (саморегулируемая организация)	<p>Подрядчик должен иметь свидетельство о вступлении в общество саморегулируемая организация (СРО) с отметкой о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность, опасных объектов.</p>
5	Наличие отзывов контрагентов	<p>Обязательно.</p>
6	Информация о субподрядчиках (в случае их)	<p>Подрядчик согласовывает с Заказчиком в случае привлечения субподрядных организаций и прикладывает документы, подтверждающие их готовность и возможность выполнить работы с надлежащим качеством</p>



	привлечения)	и в указанный срок.
7	Условия работы	Производство работ с <b>08-00</b> до <b>18-00</b> , в выходные и праздничные дни при условии оформления разрешения.
8	Цена конкурсной заявки	Участник в конкурсной заявке указывает стоимость работ с НДС, подтвержденную сметами. Сметы составить в ценах 2 кв. 2019г. Цены, предлагаемые Подрядчиками должны оставаться фиксированными на протяжении всего срока выполнения договора подряда, за исключением случая, если в процессе производства работ выявились дополнительные или невыполняемые объемы.
9	Условия оплаты	Аванс не выплачивается. Расчет производится после подписания <b>актов форма № КС-2 и справки форма № КС-3</b> , предоставления счета-фактуры, по факту выполненных работ в первый рабочий четверг по истечении <b>60 календарных дней, ежемесячно.</b>
10	Срок гарантии на результат работы	Не менее 5 лет со дня сдачи объекта в эксплуатацию.

Главный механик

А.Н. Фальшунов

Начальник службы ОТ, ПБ и Э

Ю.Н. Махов

Специалист по договорам отдела ППОФ

А.В. Крылосов